

在这里，既有充满现代设计的民宿山房可上山揽月，又有传统苗寨精品民宿吊脚楼可俯瞰梯田；不仅可以体验传承已久的苗绣、蜡染技术，享受创意的快感，而且可以挽袖下梯田，亲抓稻田鱼，还可以上山寻宝，享受寻找与发现的快感，众享开奖的兴奋与喜悦……

这里就是位于贵州省黔东南苗族侗族自治州雷山县的龙塘村，全村285户，1280人，全部为苗族人口，曾是国家二类贫困村，建档立卡贫困户100户425人。而今，不仅实现全部脱贫，还在两年多的时间内，实现了增收近300万元。

10月12日，“融创中国-友成基金会结对帮扶龙塘精准脱贫成果移交仪式暨龙塘山房民宿开业仪式”在龙塘村举行。这对于融创中国而言，是积极助力国家打赢脱贫攻坚战、全面建成小康社会取得了阶段性重要成果，也是乡村振兴公益事业的一个全新的里程碑。对于龙塘村来说，这代表着龙塘村从脱贫迈向振兴，更重要的是站在一个全新发展的起点。



移交仪式

从贫困村到示范村融创结对帮扶龙塘精准脱贫成果圆满移交

“乡村旅游+农业产业”从贫困村到示范村“龙塘样本”落地

龙塘村位于西江镇西南部，由龙塘大寨、南星、鱼田3个自然寨组成，辖9个村民小组。据龙塘村村委主任文冲介绍，2014年以来，龙塘村因特殊的地理位置和自然资源，确立龙塘村以“乡村旅游+农业产业”的模式为发展方向，发展集体经济。

为了发展旅游产业，龙塘村在完善乡村旅游民宿和家庭旅馆的同时，提升村寨卫生风貌，打造“小庭院”“小菜园”“小花带”三小建设，着力村寨卫生整治，村寨内设立小垃圾箱、小烟灰缸，加强卫生宣传，整体提升村寨环境卫生。但是，不可避免，龙塘村面临着资金缺少、人才缺乏等普遍问题。

2018年，在国务院扶贫办的大力支持下，融创中国与友成企业家扶贫基金会携手，在雷山县政府的大力支持下，启动了“结对帮扶贵州龙塘精准脱贫”项目。融创集团捐赠2400万元，目

标是帮助龙塘实现整村脱贫，为社会打造一个精准扶贫及乡村振兴的“龙塘样本”。

两年来，融创中国联合友成企业家扶贫基金会成立专项小组，长期驻扎龙塘村，深入一线，与村民一起发掘龙塘村民族特色和乡土文化资源，积极推广“旅游扶贫+产业扶贫”双扶贫模式，以文旅切入，以合作社为依托，带动优化农业品种，提升附加值。通过开展实用有效的资源和项目引进，技术培训、指导，对接城市消费等，实施契合实际的产业帮扶、就业帮扶等措施，培养贫困群众自食其力的市场观念和能能力。

友成企业家扶贫基金会秘书长零慧表示，只有切实增强贫困群众的自我“造血”功能，充分调动贫困地区干部群众的积极性主动性创造性，才能使脱贫具有可持续的内生动力。

龙塘扶贫成果显示，通过文旅切入、产业带动、文化激活、教育帮扶等手段，融创扶贫模式在保护村庄民族文化及传统生活方式的基础上，能够激活乡村内生动力，帮扶中国乡村建立起

“扶贫不返贫”的长效发展机制，助力实现城乡交融的美好生活。

在产业带动方面，融创支持龙塘村的农业产业优化升级、提升农产品附加值，协助龙塘打造“龙塘好物”自有农产品品牌。同时通过消费扶贫方式，带动龙塘村合作社销售本地鱼酱酸、茶叶、玫瑰花等，为合作社带来收入超过200万元。

目前，龙塘村的产业有茶叶基地420亩，药用玫瑰种植基地200亩，精品水果种植基地310亩，蔬菜种植基地200亩，稻田养鱼314亩，农田荷花养鱼35亩。

在2019年完成了200万的扶贫消费订单，村民分红每户达900至1100元不等。2019年全村人均收入为6000元，村集体经济收入17万元。

在乡村旅游方面，协助村两委工作，成立旅游专业合作社，培养返乡青年成为骨干人才，壮大村集体经济，带领村民共同致富。

通过文旅切入，龙塘村已完成“龙塘山房”等示范民宿改造与开业，并支持村民自主经营农家乐、餐厅、工坊等；龙塘村庄景观环境亦大幅提升，为旅游发展提供了良好基础。

同时，面向龙塘村所有村民积极开展针对刺绣、蜡染等苗族传统技艺的手工艺培训，支持建立“非遗工坊”，以文化激活乡村活力，帮助龙塘重拾和传承非遗文化的同时，为游客体验苗族文化提供了重要场所。

去年年底，焕然一新的龙塘村首次大规模庆祝传统节日“鱼冻节”，吸引来全国各地的不少游客，进一步促进了乡村旅游发展。

在教育扶贫方面，教育帮扶是阻断返贫的根本性措施。通过

英苗培养计划，融创让遥远山区焕发新的生机，助力少年理想。嫁接自身文旅及文化资源，融创打造“一进+一出+全面探访”的助学模式，更深度、更长线地为龙塘孩子提供多样化教育支持，给予他们多维度的教育帮扶。

从整村脱贫、到产业振兴、教育持续发展，如今，随着龙塘的精准脱贫成果圆满移交，龙塘迎来又一个新起点：其脱贫攻坚成果被进一步巩固，并初步建立起保障“扶贫不返贫”、实现可持续发展的长效机制。

看得见的改变：龙塘村年轻人才的回流

从脱贫迈向持续发展与振兴，龙塘村的显著改变是，一批年轻的人才被吸引回村，反哺家乡，为这个山村带来了更多自内而外、可持续的发展活力。

90后的村民文远胜，2018年告别外出打工生涯，回到家乡投身乡村振兴事业，成为龙塘村合作社资金互助部负责人、农业产业部负责人，在这里找到了自己的人生使命。

刺绣和蜡染，是苗族世代相传的传统技艺。年轻的绣娘潘晓芬，也回村寻回了祖辈传承的苗绣工艺。随着融创组织的刺绣、蜡染等手工艺培训的开展，龙塘绣娘团正式成立，让非遗文化得以重拾与传承。

今年4月，“非遗工坊”正式亮相，并入选省级第一批非遗扶贫就业工坊，成为绣娘精研技艺与游客体验苗族文化的重要场所。

年轻人愿意回来，并且能够切实在家乡有所成就，是因为龙塘村在专业团队支持下，拥有了

更值得期待的未来。

龙塘村村委主任文冲相信，未来，龙塘村将持续努力，把龙塘打造成为苗疆地区更好的传统农耕文化特色村、乡村振兴示范村。

巩固扶贫成果融创以“龙塘样本”为典范建立扶贫长效机制

2020年是脱贫攻坚的收官之年，是全面建成小康社会的决胜之年。党的十八大以来，以慈善组织、爱心企业和爱心人士为代表的慈善力量围绕脱贫攻坚这一战略大局，在生活救助、教育扶贫、医疗扶贫、产业扶贫、易地搬迁扶贫等领域开展了大量慈善活动，成为我国扶贫格局中的重要组成部分。

在“龙塘样本”中，融创扶贫模式正在被应用到更多项目中。数据显示，截至目前，融创已累计投入“筑梦原乡”计划2.3亿元，除打造贵州省雷山县龙塘村“精准扶贫样本”外，也深度参与了重庆市石柱县中益乡、云南省广南县、陕西省延安市万庄村、云南省西双版纳红卫村等13省市21个贫困村的脱贫攻坚，助力超过40000户建档立卡贫困户打赢脱贫攻坚战。

龙塘精准脱贫成果的圆满移交，是融创扶贫成果兑现的新起点。未来，融创中国总裁助理邵佳表示融创还将继续努力依托自身产业优势，整合内外部优势资源，联动员工、业主和合作伙伴，与村民共创共建，进而探索和建立企业深度参与、长期支持的乡村扶贫和发展新模式。

(于俊如)



山顶民宿